



INSTITUTION ADOUR
Hautes-Pyrénées - Gers - Landes - Pyrénées-Atlantiques

Siège : Conseil Général des Landes

Président : Monsieur Jean-Claude DUZER

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Mercredi 2 juillet 2014 à 14h00

**Conseil Général des Landes
Salle Henri Lavielle**

EXTRAIT DU PROCES VERBAL

Etaient présents : Mme LAFITTE, MM AUROY, CABE, CASTET, CAUSSE, CHANTRE, COUTURE, DUBERTRAND, DUZER, GUILHAS, LAHOUN, PASTOURET, PAYROS et SOUDAR

Etaient excusés et avaient donné pouvoir : MM CASTAINGS et LAJUX

Etaient excusés : MM BEAUQUESTE, DARRIEUX, FAUQUE et VERDIER

DOSSIER IV - AFFAIRES DIVERSES

Barèmes d'indemnisation des propriétaires de terrains cultivés impactés

Exposé des motifs :

Considérant que, dans le cadre des différents projets et études ressources, il est nécessaire de mener des investigations sur des espaces actuellement cultivés et qu'il est dès lors proposé d'indemniser les exploitants du préjudice lié à la perte d'exploitation sur les surfaces impactées,

Considérant la décision prise par le >Conseil d'administration du 17 juillet 2013 autorisant le Président à passer les conventions d'indemnisation dans le cadre des projets de Mondebat, la Géline et l'Ousse,

Considérant qu'il convient pour ces trois projets d'amender les conventions existantes à la remise en état des parcelles avant culture,

Considérant la nécessité de prévoir la signature de telles conventions pour les projets de Tailluret et du Louet 2,

Considérant la prise en compte du barème existant au sein des Chambres d'Agriculture,

Considérant que le calcul des indemnités est basé sur les principes suivants :

- Définition du taux de préjudice en référence au rendement moyen de la zone d'exploitation et de la perte de production réelle sur la zone de travaux établie par constat contradictoire entre les services de l'Institution Adour, ou son représentant, et l'exploitant
- Prise en compte du prix de la culture au prorata des trois dernières années

En cas de changement cultural, sera prise en compte la culture de l'année du préjudice,

En cas de besoin, une remise en état des parcelles avant culture sera effectuée aux frais de l'Institution Adour,

Après explications complémentaires des services de l'Institution,

Après avis favorable des Commissions,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité,

DECIDE

- D'approuver les principes d'indemnisation suivants :
 - Prise en compte du prix de la culture au prorata des trois dernières années
 - Définition du taux de préjudice en référence au rendement moyen de la zone d'exploitation et de la perte de production réelle sur la zone de travaux et établi par constat contradictoire entre les services de l'Institution Adour, ou son représentant, et l'exploitant

.../...

220714

- D'autoriser le Président, ou son représentant, à signer les conventions d'indemnisation à intervenir dans le cadre de la conduite des projets et études ressources de l'Institution Adour
- D'autoriser le Président, ou son représentant, à amender les conventions déjà signées ou en cours de signature afin de prévoir une remise en état des parcelles avant culture
- D'inscrire les crédits correspondants au budget des opérations concernées
- Monsieur le Président est chargé de l'exécution de la présente délibération.

Le Président,



INSTITUTION ADOUR
Conseil Général des Landes
40025 MONT DE MARSAN CEDEX

Jean-Claude DUZER